

Resumen de la evaluación ambiental de la estación de Metro de Twinbrook

Metro propone cambios (“Modificaciones”) a las instalaciones de tránsito de la estación de Metro de Twinbrook (“estación de Metro”) y al acceso en el lado oeste para permitir el desarrollo conjunto, crear una plaza de tránsito y aumentar el número de pasajeros. Los cambios recomendados se hacen después de la evaluación de la demanda futura de las instalaciones de tránsito, Park & Ride y Kiss & Ride en la estación de Metro.

Las modificaciones incluyen:

- Reubicación del circuito de autobuses y tres (3) bahías de autobuses;
- Reubicación de las instalaciones de Kiss & Ride; y
- Cierre del lote de superficie de Park & Ride.

Los cambios en las instalaciones de transporte se construirán en coordinación con el futuro desarrollador conjunto de Metro, que será seleccionado a través de una futura solicitud.

De acuerdo con el Pacto WMATA, las Modificaciones requieren una Evaluación ambiental (“EE”) para evaluar los efectos potenciales de esta acción en el medio ambiente humano y natural en términos de transporte, factores sociales, económicos y ambientales. Los impactos identificados en la EE se resumen abajo en la **Tabla 1**.

Para obtener más información, consulte la Evaluación ambiental dada.

Tabla 1. Impactos ambientales de las modificaciones

Característica ambiental	Impactos permanentes	Impactos (temporales) relacionados con la construcción	Esfuerzos de minimización y mitigación
Transporte	Los cambios en la ubicación del circuito de autobuses tendrán un impacto mínimo en los tiempos de viaje y las operaciones de los autobuses. Los espacios para recoger y dejar pasajeros en el bordillo en la calle eliminarán la necesidad de cruzar un circuito de autobuses. Es posible que algunos clientes deban cruzar Chapman Avenue. Se eliminará el lote de superficie de West Side Park & Ride. El garaje que permanecerá está adyacente al lote de superficie para cerrar.	Interrupción de la circulación peatonal, ciclista y vehicular durante la construcción.	Las ubicaciones provisionales para los servicios de autobús, recoger y dejar y acceso para ciclistas y peatones se mantendrán en todo momento durante la construcción. Los clientes que busquen opciones de estacionamiento a largo plazo serán dirigidos a usar el estacionamiento del lado oeste de Twinbrook o las instalaciones en el lado este de la estación.
Aguas pluviales	No se reducirá el total de áreas impermeables de las instalaciones de tránsito.	Riesgo menor de sedimentos o erosión.	Los controles se aplicarán según los requisitos de Maryland, el condado de Montgomery y la ciudad de Rockville.
Calidad del aire y ruido	No hay impactos resultantes de cambios en las instalaciones de tránsito.	Polvo o ruido de equipos y operaciones relacionados con la construcción.	Limpieza, minimización del trabajo nocturno, medidas de control del ruido.